

# Fondo De Inversión Ganadero

## ¿Qué es un fondo de inversión ganadero?

Es un vehículo financiero constituido con dinero (inversiones) captado de personas, que pueden ser Físicas o Jurídicas, llamadas cuotapartistas. Por lo general, los Fondos de Inversión financian proyectos de corto, mediano y largo plazo.

El Fondo cuenta con un RUC único y su contabilidad se lleva de forma separada a la Administradora y a los demás fondos que la misma administre.

## ¿Por qué invertir en ganadería?

La actividad ganadera tiene un futuro prometedor con numerosas oportunidades de crecimiento e innovación. La clave para el éxito radica en la adopción de prácticas innovadoras, el uso de tecnología avanzada y la adaptación a las cambiantes demandas del mercado. La inversión en la mejora de la eficiencia operativa será fundamental para el desarrollo a largo plazo de la actividad ganadera.

En resumen, la actividad ganadera no solo es esencial para la economía y la seguridad alimentaria global, sino que también ofrece significativas oportunidades de inversión para aquellos dispuestos a innovar y enfrentar los desafíos actuales con soluciones creativas.

Con la apertura de nuevos mercados se presenta una necesidad imperiosa de trabajar por incrementar el Hato Ganadero en Paraguay, que como se observa en el siguiente gráfico ha estado decreciendo en los últimos años.

## Evolución del Hato Ganadero en Paraguay



Fuente: Elaboración Propia con datos del Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal (SENACSA)

## Nuestros aliados

Feria Rural (FERUSA), fue constituida en la ciudad de Asunción el 14 de diciembre de 1982, con más de 40 años de trayectoria en el mercado. Tiene como principal objetivo promover el desarrollo económico del Paraguay mediante la subasta, compra y venta, por cuenta propia o de terceros, de ganado vacuno, porcino, equino y ovino, recibido en consignación, así como productos del agro y realizar negocios afines, y cualquier otra operación relacionada con estas actividades. Está habilitada además para realizar actividades agropecuarias, industriales, comerciales de servicios, inmobiliarias y financieras.

FERUSA, es considerada dentro del sector agropecuario, la empresa de remate de ganado más importante del país, por volumen, cantidad y capacidad de ferias. Además, presta servicios financieros con recursos propios para sus clientes que operan normalmente, como también el servicio del transporte de los animales a ser faenados.

## Características del FONDO GANADERO BASA CAPITAL FERUSA I

- Garantía: Real (hato ganadero).
- Calificación de Riesgo **A+** otorgado por la calificadora internacional FIX SCR

Rentabilidad Objetivo 13%

## Objetivo del fondo

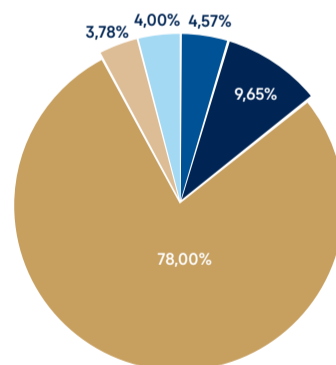
El Fondo tendrá como objetivo principal invertir en el negocio ganadero, mediante la compraventa de vacas preñadas y toros reproductores para la producción de desmamantes machos y hembras, para su engorde, terminación y posterior comercialización (ciclo completo). Las ventas provenientes de estos activos biológicos constituirán la principal fuente de ingresos del Fondo.

Monto del Proyecto	Gs. 120.000.000.000
Valor Mínimo del Fondo	Gs. 40.000.000.000
Comision de la Administradora	Hasta 3.3% (IVA incluido)
Moneda	Guaraníes
Plazo de Duración	8 Años
Tipo de Renta	Variable
Valor Nominal de cada cuota	Gs. 1.000.000
Inversión Mínima	Gs. 1.000.000
Cantidad Máxima de Inversión por cuotapartista	25% del Proyecto
Plazo de Colocación	Hasta 12 meses desde la fecha de autorización de la SIV (prorrogable por la SIV)

PATRIMONIO ADMINISTRADO : Gs. 80.589.563.732

Valor cuota: Gs. 1.297.993,53

## Composición de la cartera



INSTRUMENTO	%
GANADO	4,57%
REPORTO	9,65%
OTROS ACTIVOS	78,00%
LIQUIDEZ	3,78%
CUENTAS A COBRAR	4,00%
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>

## Composición de Hacienda

CATEGORIA	CANTIDAD
VACAS	4295
VAQUILLAS	2111
TOROS	198
TOROS TORETONES	1573
DESMAMANTES HEMBRA	616
DESMAMANTES MACHO	658
TERNEROS HEMBRAS	941
TERNEROS MACHOS	987
<b>TOTAL:</b>	<b>11379</b>